



Kalleruphuse Grundejerforening

Gelskovvænget . Tybrindvænget . Ølstedgårdvej . Odense M . CVR-nr 12 94 40 39
www.kalleruphuse.dk - e-mail: kalleruphuse@youmail.dk

MEDLEMSINFORMATION

BESTYRELSEN:

Bestyrelsen har på sit møde 14.01.2014 konstitueret sig således:

Formand: Boye Andersen
Gelskovvænget 32, Odense M
Telefon 40 62 88 99

Næstformand: Line Bro
Tybrindvænget 32, Odense M

Kasserer: Svend Kynde
Gelskovvænget 10, Odense M
Telefon 40 37 66 55

Jens Baagøe Thomsen
Gelskovvænget 17, Odense M

Kirsten Forsstrøm
Tybrindvænget 16, Odense M

DATOER I 2014:

Generalforsamling: Tirsdag 25. november kl. 19:00

Container : Uge 16 (14. april – 22. april) i Tybrindvænget
Uge 33 (11. august -17. august) i begge vænger

Grillfest: 16. august
do. alternativ dato: 23. august

ELEKTRONISKE MEDDELELSER FRA FORENINGEN:

Send din emailadresse til kalleruphuse@youmail.dk, hvis du ønsker at modtage meddelelser fra foreningen elektronisk.

GENERALFORSAMLING 26. NOVEMBER 2013:

Se referat på de to følgende sider.

REFERAT AF GENERALFORSAMLING 26. NOVEMBER 2013:

1. Valg af dirigent:

Formanden Ole Bech bød velkommen til de fremmødte og foreslog Tom Edholm som dirigent. Tom Edholm blev enstemmig valgt og konstaterede generalforsamlingen lovlig indkaldt og beslutningsdygtig.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke i det forløbne år:

Formanden Ole Bech aflagde beretningen og nævnte bl.a.:

Ny gartner har givet lavere pris

Der er foretaget rydning af beplantning ved legepladsen

Containere har også i år været en succes.

Kloakkerne er blevet oprenset og to brønde er blevet fornyet

Ole Bech har valgt at trække sig som formand, så det var sidste dag som formand: ”13 år, hvor jeg har været glad for at være formand. Tak alle sammen”

Fra forsamlingen lød rosende ord og tak til Ole.

Beretningen blev sat under afstemning og enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af de reviderede regnskaber til godkendelse:

Kassereren Svend Kynde gennemgik årsrapporten for perioden 01.10.2012-30.09.2013, herunder budgetopfølgning. Regnskabet udviser følgende hovedtal:

Samlet resultat: kr. 72.421 – Samlet egenkapital: kr. 649.799 – Af overskuddet foreslås kr. 69.000 henlagt til vejfonden.

Dirigenten oplæste revisionspåtegningen.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer, og regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen: Kontingentsættelse for det kommende år:

Svend Kynde gennemgik forslag til budget for det kommende år (2013-2014) og anførte, at bestyrelsen indstiller uændret kontingent: kr. 550,00 pr. kvartal. Specielt nævnte Svend Kynde, at den nye gartner betyder en mindre udgift til vedligeholdelse af områderne, og at der er indgået aftale om oprydning af arealet ved legepladsen. I øvrigt henvises til regnskabet for nærmere specifikation.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer, og budgettet, herunder uændret kontingent, blev enstemmigt godkendt.

5. Forslag fra medlemmerne:

Fra Lilian Hajsland, Gelskovvænget 16 var modtaget følgende:

”Ang. ”gelænder” plus den manglende rampe til cykler, vil jeg gerne komme til debat på generalforsamlingen d. 26/11 2013”.

Lilian uddybede sit brev og nævnte bl.a., at det nuværende ”gelænder” er fuldstændig uanvendelig til dette formål (alt for lavt) og at der burde være en cykelrampe til at trække cykler op og ned på, således som er ved den første opgang (opgangen nærmest Munkebjergvej). Kirsten Forsstrøm nævnte, at det faktisk er dem selv (Povl Erik Forsstrøm), der har etableret rampen ved den første opgang. En beboer havde observeret, at en del cyklister kørte ad græsskråningen og gennem den nyplantede bøgehæk. Der var flere kritiske indlæg angående dette gelænder fra forsamlingen.

Boye Andersen fra bestyrelsen anførte, at rækværket, der faktisk blev etableret i maj 2012, slet ikke var tænkt som et gelænder, men en barriere, der skulle afholde folk fra at køre på cykel eller knallert op- og nedad græsskråningen og ind gennem den nyplantede bøgehæk. Det var så åbenbart ikke lykkedes.

Svend Kynde mente, at etablering af cykelrampe på de resterende opgange lød som en forholdsvis simpel opgave, som han ville indstille til bestyrelsen blev foretaget. Angående ombygning af barriererne til egentlige rækværker, var det jo nok en dyrere og mere kompliceret sag, men også dette ville han være indstillet på at bede bestyrelsen se på.

Dirigenten opfattede ikke Lilians brev som et forslag, men som et oplæg til debat. Han anførte, at utilfredsheden nu var kommet til orde, og at bestyrelsen har givet udtryk for, at sagen fremmes. Forslaget blev derfor ikke sat til afstemning.

6a: Valg af formand:

Den hidtidige formand, Ole Bech, ønskede ikke genvalg. Lilian Hajslund opfordrede Ole til at genoverveje sin beslutning, men Ole stod fast. Dirigenten indkaldte forslag og suspendede mødet i fem minutter for summemøde. Da mødet var genoptaget, foreslog Svend kynde den hidtidige næstformand Boye Andersen. Der fremkom ikke andre forslag, og Boye Andersen blev enstemmig valgt.

6b: Valg af to bestyrelsesmedlemmer:

På valg var Boye Andersen og Kurt Rueskov Andersen, der ikke ønskede genvalg. Da Boye nu var valgt til formand, skulle der således nyvælges to medlemmer:

Følgende blev foreslået og valgt enstemmigt:

Line Fritsdal Bro, Tybrindvænget 32

Kirsten Forsstrøm, Tybrindvænget 16

6c: Valg af to bestyrelsessuppleanter:

De hidtidige suppleanter var villige til genvalg og blev begge valgt enstemmigt:

Poul Erik Jensen, Tybrindvænget 15

Mogens Jørgensen, Gelskovvænget 34

7: Valg af revisor og revisorsuppleant:

Bent Marcussen, Tybrindvænget 44 blev enstemmigt genvalgt som revisor

Jørn Hvolbæk, Ølstedgårdvej 9 blev enstemmigt genvalgt som revisorsuppleant

8. Eventuelt:

Ole Bech ønskede glædelig jul og godt nytår til medlemmerne og ønskede den nye bestyrelse held og lykke. Svend Kynde takkede de afgående bestyrelsesmedlemmer Ole og Kurt for deres store og gode arbejde for bestyrelsen.

Boye Andersen nævnte, at han havde haft kontakt med kommunens projektleder vedrørende Munkebjergvejs udvidelse og forlængelse. Projektlederen oplyser: ”Der bliver opsat støjafskærmning på alle strækninger hvor støjkravene overskrides og min rådgiver har et projekt klar inden jul så jeg ved hvad der skal opsættes. Støjskærmen bliver den type som tidligere har været drøftet med pileflet på og højden bliver omkring 2½ m. Den placeres i skel” Boye anførte, at vi nok skal rydde op i buskbevoksningen i den forbindelse. Forsamlingen advarede mod at rydde ud i busk- og træbevoksningen, netop af hensyn til støjdemningen.

Kurt Rueskov Andersen takkede for de år, han havde siddet i bestyrelsen.

Boye Andersen: Tak for valget og tak til Ole.

Dirigenten kunne herefter konstatere, at dagsordenen var udtømt, og generalforsamlingen afsluttet.

Som dirigent: Tom Edholm

Tom Edholm

HA

BESTYRELSEN

Kirsten Forsstrøm

HA