

Referat fra generalforsamling i Kalleruphuse Grundejerforening d. 26./11. -2009.

Formand Ole Bech bød de fremmødte velkommen og pkt.1 på dagsordenen er valg af dirigent. Katrine Bondesen blev foreslået og valgt, og generalforsamlingen blev konstateret lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Pkt. 2 er formandens beretning og Ole Bech startede med at fortælle at der er 3 projekter i 2010.

Projekt 1. Der er taget beslutning og bestilt renovering af de lange gennemgående stier. Dette udføres sådan, at de lange gennemgående stier ændres til grusbelægning og anvendelige fliser herfra bruges til renovering på sti mellem stamvejene.

Projekt 2. De sidste kastanjer i området fældes og alle kastanjerødder stubfræses.

Projekt 3. Der genplantes med spidsløn, så stamvejene og området får et ensartet udseende. Bestyrelsen er tilfreds med gartnerens arbejde og vil fortsætte med Jørgen Pedersen næste år. Ved at tildele ham enkeltprojekter, kan vi holde kontrakten på samme niveau.

Foreningens hjemmeside er kommet godt op at køre, og også ejendomsmæglerne bruger den.

Der blev opsat nye legeredskaber på lejepladsen af frivillig arbejdskraft og børnene bruger dem.

Hvis der er overskud på snerydning, kan vi måske gøre mere på lejepladsen i år. Petanquebanen får et år mere, så hvis den bliver brugt, vil den stadig være der. Trapperne fra vænger til

Stærmosegårdsvej er blevet renoveret, da de var i elendig stand. NCC har eftersat det udførte asfaltarbejde og vi fik vængerne støvsuget gratis. Da Gelskovvænget nu er renoveret, er det kun at se tiden an, hvornår der skal ske renovering i Tybrindvænget. Hækkene ud til Munkebjergvej og ved stierne til Stærmosegårdsvej er blevet klippet kraftigt i vinter, ligesom vi i 2010 igen vil bekæmpe ukrudt på foreningens arealer. Da der igen i år blev oprenset meget fra kloakkerne, vil vi fortsætte med dette. Containere til haveaffald var igen i år en succes uden pletter og pander, så det fortsætter som vanligt. Under kommentarer til formandens beretning, blev det foreslået at lægge stenmel på stierne. Det vil blive vurderet med hensyn til merpris.

Formandens beretning blev sat til afstemning og vedtaget enstemmigt.

Pkt. 3 er aflæggelse af regnskab ved kasserer Svend Kynde. Regnskab blev fremlagt og efter oplæsning af revisionspåtegning uden kommentarer blev regnskabet enstemmigt vedtaget.

Pkt. 4 er forslag fra bestyrelsen og her var der ikke noget. Der blev redegjort for anvendelse af penge til stierne og rodkæring og genplantning, som indgår i budgettet. Svend Kynde fremlagde budgettet uden kontingentstigning, som også blev enstemmigt vedtaget.

Pkt. 5 er forslag fra medlemmerne, og der var et forslag fra et medlem om støjafskærmning mod Munkebjergvej. Bestyrelsen har forespurgt om priser og jordvolde vil koste i nærheden af 100.000,- eks moms og dette 4 gange, da der er 4 afsnit, men med meget begrænset virkning, da der vil være 3 åbne huller ved stier og vej. Der er heller ikke plads til jordvolde på det sydlige stykke. Støjskærme vil heller ikke have effekt med åbninger ved stier og vej.

Pkt. 6 er valg af medlemmer til bestyrelsen og

- a. Valg af formand: Ole Bech blev genvalgt.
- b. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer: Boye Andersen og Kurt Andersen blev genvalgt.
- c. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter: Poul Erik Jensen og Mogens Jørgensen blev genvalgt.

Pkt. 7 er valg af revisor, og Bent Marcussen blev genvalgt. Revisorsuppleant Jørgen Hvolbæk blev ligeledes genvalgt.

Pkt. 8 er eventuelt, og der var lidt snak og kommentarer til aftenen, som 18 medlemmer ud over bestyrelsen havde valgt at møde frem til. Ole Bech tog ordet for at sige tak for genvalg og opbakningen. Da der ikke var flere ting, takkede formanden for god ro og orden til de fremmødte og ønskede god jul og godt nytår og takkede afslutningsvis dirigenten for den gode indsats.